

Městys Měřín,
zastoupený Ing. Jiřím Servítem, starostou Městyse Měřína ,
vyhlašuje zadávací řízení a v y z ý v á tímto k podání nabídky
na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s předmětem plnění pod názvem

„Kulturní dům Měřín - zpracování projektové dokumentace“

Vymezení předmětu a druhu veřejné zakázky

Název zakázky : Kulturní dům Měřín - zpracování projektové dokumentace
Druh zakázky : služby
Druh řízení : veřejná zakázka malého rozsahu

Předmětem zakázky jsou projekční práce , inženýrská činnost a výkon autorského dozoru pro akci
" **Kulturní dům Měřín .** "

Jde o rekonstrukci objektu z roku 1934, jež je dominantou městyse a měl by zůstat zachován ve své podobě s charakteristickými prvky. Zachovány zůstanou obvodové a nosné zdi. Po rekonstrukci bude sloužit široké veřejnosti, občanům městyse i návštěvníkům z okolí.

Objekt kulturního domu čp. 295 se nachází v ulici Brněnská , na parcele č. 1073 v kat. území Měřín.

Kód CPV : 71320000-7 technické projektování

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel :	Městys Měřín
Sídlo:	Náměstí 106, 594 42 Měřín
Zastoupení:	Ing. Jiří Servít, starosta
IČ:	00 294 799
DIČ:	neplátce DPH
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Jiří Servít
Tel.:	566 545 221, 724 355 046
e-mail:	starosta@obecmerin.cz

Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností :	Ing. Hana Veselá
Sídlo podnikání :	Lesní 30, 591 02 Žďár nad Sázavou
IČ :	758 21 699
Kontaktní osoba :	Ing. Hana Veselá
Telefon :	777 898 014
E-mail:	hana.veselaa@centrum.cz

Popis a obsah předmětu veřejné zakázky

Rozsah předmětu plnění :

- a) vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení, zadávací řízení a realizaci stavby, a to včetně podrobného položkového rozpočtu;
- b) inženýrská činnost pro vydání povolení stavby zakončená pravomocným povolením stavby (může být formou veřejnoprávní smlouvy);
- c) autorský dozor při provádění stavby.

Výchozím podkladem pro zpracování projektové dokumentace jsou níže uvedené dokumenty, jež jsou přílohou zadávací dokumentace:

- architektonická studie vypracovaná Anetou Hnízdilovou (tel.: 776 600 808), Družstevní ulice 386, 594 42 Měříň v dubnu 2013;
- stavebně technický a statický průzkum konstrukčních prvků a celků objektu vypracovaný doc.ing.Pavlem Schmidem, Ph.D., VUT Brno, fakulta stavební;
- zaměření stávajícího stavu ve formátu dwg – Ing. Pavel Hanzl, Geodetická kancelář, Údolní 70 Brno.

Požadavky na vypracování projektové dokumentace

Projektová dokumentace, bude zpracována v souladu se všemi platnými předpisy, které se vztahují na požadované dílo v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. - stavební zákon a prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace bude vypracována **v jednom stupni pro stavební povolení i pro provedení stavby.**

Součástí předmětu plnění je i

- zapracování připomínek účastníků správních řízení a účastníků výrobních výborů do projektové dokumentace;
- vypracování všech změn a dodatků k předložené dokumentaci, které budou vyžadovány veřejnoprávními orgány a subjekty v těchto řízeních dotčenými;
- projednání a odsouhlasení projektové dokumentace s objednatelem.

Zpracovaná projektová dokumentace bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a zhotovitel PD je tedy povinen při jejím vypracování respektovat a dodržet podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci.

V rámci vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby je uchazeč povinen zajistit i zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve smyslu a za podmínek definovaných vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Položky soupisu prací musí být popsány v podrobnostech vymezujících obsah a kvalitu požadovaných stavebních prací, dodávek nebo služeb a umožňujících stanovit jejich jednotkovou cenu. Položky soupisu budou popsány v cenové soustavě RTS, a.s. (volně dostupná na www.cenovasoustava.cz.) nebo jiné cenové soustavě, která musí být v soupisu prací jasně identifikována a která musí mít zabezpečen neomezený dálkový přístup.

Nebude-li některá z položek v použité cenové soustavě obsažena musí být její popis zpodrobněn natolik, aby vylučoval jakýkoli nejednoznačný výklad, taková položka pak musí být zřetelně označena, že není součástí použité cenové soustavy.

Soupis prací nesmí obsahovat obchodní jména konkrétních výrobků nebo materiálů a musí obsahovat jejich základní technické parametry tak, jak jsou předpokládány v projektové dokumentaci pro provedení stavby.

Výkon inženýrské činnosti

Předmětem plnění je inženýrská činnost, která bude vykonávána z s cílem zajistit příslušná právoplatná správní rozhodnutí pro realizaci stavby (stavební povolení nebo společné územní rozhodnutí a stavební nebo veřejnoprávní smlouva).

Inženýrské činnosti zahrnuje zejména:

- vypracování všech dokladů které budou sloužit jako příloha k žádosti pro stavební povolení, a které

- budou nezbytné pro vydání stavebního povolení;
- úhradu poplatků spojených s vydáním stavebního povolení;
- zabezpečení vyjádření všech účastníků správního řízení;
- vyplnění žádosti pro stavební povolení;
- podání žádosti o stavební povolení na příslušný stavební úřad;
- zpracování všech požadavků stavebního úřadu na doplnění žádosti na stavební povolení a zabezpečení vydání stavebního povolení;
- veškeré činnosti nutné v rámci správních řízení, vedoucí k vydání stavebního povolení.

Autorský dozor

Autorský dozor je vykonáván zhotovitelem po dobu zhotovování stavby až do její kolaudace a musí být vykonáván s náležitou odbornou péčí.

Zhotovitel je povinen vykonávat autorský dozor občasný, tj. je povinen provádět kontroly zhotovování stavby průběžně tak, aby kontrolu provedl nejméně 1x v kalendářním měsíci, v případě potřeby častěji.

Počty a podoba projektové dokumentace

Projektová dokumentace (výkresová část) bude předána v tištěné podobě v 6-ti vyhotoveních a 1 x v digitální podobě na CD (ve formátu dgn i .pdf). Textové části budou předány v tištěné podobě v 6-ti vyhotoveních a v digitální podobě na CD - prosté texty ve formátu .doc, tabulkové podklady a soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude formát xls.

Informace o možnosti vyžádat si zadávací dokumentaci:

Zadávací dokumentace bude jednotlivým vyzvaným dodavatelům zaslána současně s výzvou. Ostatní zájemci si mohou zadávací dokumentaci vyžádat na emailové adrese: hana.veselaa@centrum.cz. **Kontaktní osoba: Ing.Hana Veselá, tel. 777 898 014.** Žádost dodavatele musí být zadavateli doručena nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Ve stejné lhůtě je možné požádat o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Zadávací dokumentaci tvoří

- Krycí list nabídky
- Vzor čestného prohlášení
- Návrh smlouvy o dílo
- Architektonická studie
- tavebně technický a statický průzkum
- Zaměření stávajícího stavu

Doba a místo plnění

Doba plnění: Zadavatel požaduje zahájení plnění veřejné zakázky ihned po ukončení výběrového řízení , které bude ukončeno rozhodnutím Rady městyse Měřín a následným podpisem smlouvy (předpoklad do 20.09.2013).

Dílejší termíny plnění ucelených částí díla:

- | | | |
|----|--|---------------|
| a) | projekt jednostupňový DSP+DPS | do 28.02.2014 |
| b) | stanoviska DOSS+vyjádření správců sítí k DSP+DPS | do 15.04.2014 |
| c) | pravomocné stavební povolení | do 31.05.2014 |
| d) | autorský dozor po dobu realizace stavby | |

Místo předání : Místem předání díla je kontaktní adresa zadavatele. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních a fakturačních podmínek:

a) Uchazeč ve své nabídce stanoví celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Uchazeč je povinen před podáním nabídky podrobně se seznámit s kompletním zadáním, upozornit na jeho případné nedostatky nebo chyby a vyjasnit si ještě před podáním nabídky případné nejasnosti. Nabídková cena navržená uchazečem bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče vzniklé a nezbytné pro řádné splnění veřejné zakázky.

b) Cenová nabídka uchazeče bude uvedena v krycím listu jako cenová nabídka nejvýše přípustná po celou dobu plnění zakázky v korunách českých, v členění:

- cena bez DPH
- DPH
- cena celková včetně DPH.

Cenová nabídka bude zpracována v rozsahu a struktuře:

- cena za zpracování projektové dokumentace pro objekt
- cena za inženýrskou činnost
- cena za autorský dozor - bude navržená cena za hodinu výkonu, která bude součástí smlouvy o dílo; pro posouzení nabídek uchazečů bude použita cena za celkovou předpokládanou dobu výkonu, tedy za asi 12 návštěv po 3 hodinách, tedy za 36 hodin.

c) Výše nabídkové ceny může být překročena pouze na základě vzájemné dohody zadavatele a uchazeče z důvodu změny obecně platných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění, které měly vliv na výpočet nabídkové ceny uchazečem. Cena zahrnuje veškeré nutně nebo účelně vynaložené náklady uchazeče, které mu vzniknou v souvislosti s plněním obsahu této smlouvy včetně materiálového zabezpečení a provozních nákladů uchazeče.

d) Fakturace za plnění díla bude prováděna po etapách v následujících krocích:

- jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení, zadávací řízení a realizaci stavby, a to včetně podrobného položkového rozpočtu
- inženýrská činnost
- výkon autorského dozoru

e) Zadavatel uhradí cenu za jednotlivé kroky plnění dodávky v členění dle předchozího článku samostatně po jejich dokončení na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu a faktury vystavené poskytovatelem služeb. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných předpisů, zejména podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude především obsahovat název předmětu plnění, datum vydání a datum splatnosti, cenu bez DPH a včetně DPH.

f) Termín splatnosti faktur je 21 dnů ode dne doručení. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

g) Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

h) Platba proběhne výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Požadavky na zpracování a obsah nabídky

a) Kompletní nabídka bude předložena v písemné formě v českém jazyce a to v jednom originálním vyhotovení. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán uchazeče, je nutno přiložit podepsanou plnou moc k zastupování uchazeče.

b) Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

c) Nabídka bude zpracována v následujícím členění:

- **krycí list nabídky**, který bude obsahovat identifikační údaje uchazeče a nabídkovou cenu v požadovaném členění

- **návrh smlouvy o dílo**, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. (Vzor smlouvy je přílohou výzvy).

- dokumenty k prokázání základních kvalifikačních předpokladů - **čestné prohlášení**

- dokumenty k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů – **živnostenský list, výpis z obchodního rejstříku a osvědčení o autorizaci**

Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni obdržení výzvy a končí dne **12. 09. 2013 v 10 : 00 hod.**

Místo pro podání nabídek:

Nabídka bude předložena v uzavřené obálce označené : „**SOUTĚŽ – Kulturní dům Měřín - zpracování projektové dokumentace**“ - **NEOTVÍRAT !** Dále bude na obálce uvedena adresa uchazeče. Nabídka bude předána osobně nebo doručena poštou na adresu : **Úřad městyse Měřín , Náměstí 106, 594 42 Měřín.**

Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni nabídkami

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 60 dnů. Tato doba začíná běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Otevírání obálek

Otevírání obálek bude neveřejné.

Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatelů:

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace. Prokázání splnění kvalifikace v rozsahu stanoveném zadavatelem je předpokladem posouzení a hodnocení nabídek dodavatele. Zadavatel požaduje doložit splnění níže uvedených kvalifikačních předpokladů:

- **základní kvalifikační předpoklady**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů zákona uchazeč doloží čestným prohlášením (čestné prohlášení je přílohou výzvy);

▪ **profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením:

- *výpisu z obchodního rejstříku*, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů od posledního dne pro podání nabídky (prostá kopie);
- *výpisem ze živnostenského rejstříku* nebo kopií živnostenského listu (prostá kopie);
- dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost uchazeče, nebo odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se pro účely této zakázky rozumí *osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby* ve smyslu § 5 odst. 3 písm b) nebo h) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Kritérium pro zadání zakázky:

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria **nejnižší nabídková cena.**

Práva zadavatele:

- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné uchazečem v nabídce.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nepřijmout žádnou z podaných nabídek. Splnění podmínek výběru nevzniká uchazeči právo pro přijetí nabídky, ani pro uzavření smlouvy. Ukončením výběru a oznámením jejího výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení do doby uzavření smlouvy zrušit, a to i bez udání důvodu, případně odmítnout všechny předložené nabídky.
- Uchazeč se účastní výzvy dobrovolně a na vlastní náklady. Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí, a to bez ohledu na výsledek zadávacího řízení. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- Pokud předložené podklady umožňují dvojitý výklad, bude při sporech a nejistotách pokládán za platný ten, který umožňuje hospodárnější splnění zakázky.
- Uchazeč souhlasí, že smlouva o dílo uzavřená mezi ním a zadavatelem bude zveřejněna, a to včetně obchodního jména, adresy, ceny za plnění díla, termínů plnění a dalších smluvních náležitostí.
- Jistota není požadována.
- Možnost variantního řešení se vylučuje.
- Každý dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.

V Měříně dne 29.08.2013

Vyvěšeno dne: 30.8.2013

Ing. Jiří Servít, starosta

 **MĚSTYS MĚŘÍN**
Náměstí 106, 594 42 Měřín
IČ: 002 94 799 DIČ: CZ00294799
Tel: 566 544 222

Přílohy : CD obsahující :

- Krycí list nabídky
- Čestné prohlášení dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006
- Návrh smlouvy o dílo
- architektonická studie vypracovaná Anetou Hnizdilovou , Družstevní ul. 386, 594 42 Měřín v 04 2013
- stavebně technický a statický průzkum konstrukčních prvků a celků objektu vypracovaný doc.ing.Pavlem Schmidem, Ph.D., VUT Brno, fakulta stavební
- zaměření stávajícího stavu ve formátu dwg – Ing. Pavel Hanzl, Geodetická kancelář, Údolní 70 Brno